



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಲೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ೨೦, ಡಿಸೆಂಬರ್, ೨೦೨೩(ಮಾರ್ಗಶಿರ, ೨೯, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, WEDNESDAY, 20, DECEMBER, 2023(MARGASHIRA, 29, SHAKAVARSHA, 1945)	ನಂ.೫೮೦ No. 580
---------------------	---	-------------------

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E- RD 210 GRC 2023

Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building,
Bengaluru, Dated: 20.12.2023

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the investigation reports submitted to Government by Superintendent of Police, Udupi District, Udupi and Police Inspector and Investigation Officer, Cyber Crime, Economic Offences and Narcotics Police Station Udupi District, with respect to Crime No. 0031/2021, Dated: 15-03-2021 registered at Kundapura Police Station regarding Gold Jewellers, Kundapura Taluk Scam case, the Government has issued provisional attachment notification under sub section (3) of Section 7 of the Banning of Unregulated Deposit Schemes Act, 2019 (Central Act 21 of 2019) by attaching the movable and immovable properties belonging to the accused in the said case vide Government Notification No. E-RD 58 GRC 2021, Dated: 29-01-2022 and corrigendum was issued on 05-05-2022 for the said notification.

Accordingly, petitions were filed vide Misc. No. 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127/2023 before the Hon'ble Special Court for KPIDFE Cases i.e., Hon'ble XCI Additional City Civil and Sessions Judge Bengaluru (CCH-92) for seeking the attachment to be made absolute under section

14(1) and 16(1) of Banning of Unregulated Deposit Schemes Act, 2019 (Central Act 21 of 2019), after hearing the cases, Hon'ble Special Court rejected all the petitions filed as the same are not maintainable in the present form vide orders dated: 16-11-2023 and 17-11-2023.

Hence in view of the above, in order to protect the interest of the depositors and to take further action in the case under the provisions of KPIDFE Act 2004, the provisional attachment Government Notification No. E-RD 58 GRC 2021, Dated: 29-01-2022 and corrigendum Dated: 05-05-2022 issued under the BUDS Act 2019 in respect of Gold Jewellers, Kundapura Taluk Scam case is withdrawn with immediate effect.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department (Services-1,
SSLR & Special Cell)

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 210 GRC 2023

**Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building,
Bengaluru, Dated: 20.12.2023**

NOTIFICATION

It has come to the notice of the Government, that the financial establishment viz., Gold Jewellers Kundapura Taluk is involved in the fraudulent transactions and failed to return deposits to their depositors. Hence, the Government has decided to initiate action as per the provisions specified under the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishments Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005).

The Properties belonging to the said financial entity may have spread over in various districts and depositors are scattered throughout the State of Karnataka and possibly in other States also. In order to avoid duplication of

efforts, necessity has arisen to authorize Competent Authority to call for claims from all the depositors of Gold Jewellers, Kundapura Taluk.

Therefore, in exercise of the powers conferred by Section 5(1) of The Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishments Act,2004 (Karnataka Act.30 of 2005), the Government of Karnataka, hereby appoint Assistant Commissioner, Kundapura Sub Division, Kundapura, Udupi District as the 'Competent Authority' in respect of Gold Jewellers, Kundapura Taluk with immediate effect.

**By Order and in the name of the
Governor of Karnataka**

**(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department (Services-1,
SSLR & Special Cell)**

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಇ-ಕಂಇ 210 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.12.2023

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ ಎಂದರೆ, ಗೋಲ್ಡ್ ಜ್ಯುವೆಲ್ಸ್ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ತನ್ನ ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲವಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಅಂಶವು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004ರ (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 30) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ವಿವಿಧ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಹರಡಿಕೊಂಡಿರಬಹುದು ಮತ್ತು ರೇವಣಿದಾರರು ಕರ್ನಾಟಕದಾದ್ಯಂತ ಅಲ್ಲದೆ ಇತರೆ ರಾಜ್ಯಗಳಲ್ಲೂ ಸಹ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆಂದು ಭಾವಿಸಿ ಪ್ರಯತ್ನಗಳ ಪುನರಾವರ್ತನೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಗೋಲ್ಡ್ ಜ್ಯುವೆಲ್ಸ್ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಎಲ್ಲಾ ರೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ, ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004ರ (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 30) 5(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕೂಡಲೇ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಯಾಗುವಂತೆ ಗೋಲ್ಡ್ ಜ್ಯುವೆಲ್ಸ್ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಎಂಬ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸಂಬಂಧ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವಾಗಿ, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕುಂದಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಕುಂದಾಪುರ, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ. (ಸೇವೆಗಳು-1
ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 210 GRC 2023

**Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 20.12.2023.**

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the investigation report of the Superintendent of Police, Udupi District, Udupi and Police Inspector and Investigation Officer, Cyber Crime, Economic Offences & Narcotics Police Station, Udupi District, Udupi and after due investigation of the complaints of depositors it has come to the notice of the Government, that the Gold Jewellers Kundapura Taluk is involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either

after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and thereby have failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that Gold Jewellers Kundapura Taluk and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of Gold Jewellers Kundapura Taluk and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the Gold Jewellers Kundapura Taluk.

And whereas, now the Government after considering the report of the Superintendent of Police, Udupi District, Udupi and Police Inspector and Investigation Officer, Cyber Crime, Economic Offences & Narcotics Police Station, Udupi District, Udupi and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

“ORDER”

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable and immovable properties believed to belong to Gold Jewellers Kundapura Taluk .

Therefore, the Government hereby attaches movable and immovable properties as specified in the Annexure1 and 2 to this order believed to have been acquired by the Gold Jewellers Kundapura Taluk either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the Gold Jewellers Kundapura Taluk and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid movable and immovable properties from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forth with vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

**By Order and in the name of the
Governor of Karnataka**

**(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)**

ANNEXURE-1

ಕುಂದಾಪುರ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣಾ ಅಕ್ರ 31/2021 ರಲ್ಲಿ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಚರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳು.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತು ಪಟ್ಟಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಸ್ವತ್ತು (ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳು)	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜು ಮೌಲ್ಯ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	33/2021	27.03.2021	955 gram 940 m.grams	38,23,760/-
2.	34/2021	06.04.2021	1 kg 240 gram 610 m.grams	49,62,440/-
3.	35/2021	08.04.2021	1 kg 638 gram 040 m.grams	65,52,160/-
4.	41/2021	26.04.2021	3 kg 654 gram 300 m.grams	1,46,17,200/-
5.	57/2021	12.07.2021	603 gram 430 m.grams	24,13,720/-
6.	63/2021	19.08.2021	1 kg 861 gram 969 m.grams	74,47,876/-
Total			9 kg 954 gram 289 m. grams	3,98,17,156/-

ಪರಾ: ಮೇಲಿನ ಕೋಷ್ಠಕದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ತನಿಖಾಧಿಕಾರಿ ಯವರು ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಖಜಾನೆಯಲ್ಲಿ ಇರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

No. E-RD 210 GRC 2023

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department (Services-1
SSLR & Special Cell)

ANNEXURE-2

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ, ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ.62/6ಡಿ2ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 54 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಎಚ್. ಶೇಖರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಪ್ರಭಾಕರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಧಿನಕರ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ:ಎಂ.ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು.	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕ ರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
2	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಹಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ. 62/6ಡಿ2ಬಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 88 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಎಚ್. ಶೇಖರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಪ್ರಭಾಕರ್ ಎನ್. ಶೆಟ್ಟಿ, ದಿನಕರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ್ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು.	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
3	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು ವಕ್ಕಾಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ. 142/1 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 36 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಎಂ. ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು, ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಜಿ. ಶೆಟ್ಟಿ	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
4	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋಟೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮದ, ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ.234/9 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 10 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ: ಎಂ. ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು,	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
5	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು ಕೋಟೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮದ ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ. 234/8 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 6 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಎಂ. ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
6	ಬ್ರಹ್ಮಾವರ ತಾಲೂಕಿನ ಕಾಡೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ : 13/6, 13/7, 13/8, 13/9, 13/10, 13/11, 13/13, 13/15, 13/16, 13/17, 13/4ಪಿ29, 14/3ಪಿ2, 13/5, 13/12, 13/14 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 4 ಸೆಂಟ್ಸ್, 11 ಸೆಂಟ್ಸ್, 4 ಸೆಂಟ್ಸ್, 26 ಸೆಂಟ್ಸ್, 8 ಸೆಂಟ್ಸ್, 29 ಸೆಂಟ್ಸ್, 19 ಸೆಂಟ್ಸ್, 23 ಸೆಂಟ್ಸ್, 71 ಸೆಂಟ್ಸ್, 55 ಸೆಂಟ್ಸ್, 12 ಸೆಂಟ್ಸ್, 1 ಎಕರೆ 16 ಸೆಂಟ್ಸ್, 33 ಸೆಂಟ್ಸ್, 1 ಎಕರೆ 4 ಸೆಂಟ್ಸ್, 20 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಒಟ್ಟು 5 ಎಕರೆ 35 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಎಂ. ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆ	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
7	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು ಹಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ. 62/6ಡಿ2ಸಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 0.0225 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಎಚ್. ಶೇಖರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಪ್ರಭಾಕರ್ ಎನ್. ಶೆಟ್ಟಿ, ದಿನಕರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ್ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ & ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು,	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

No. E-RD 210 GRC 2023

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department (Services-1
SSLR & Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 210 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.12.2023

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪೊಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರು ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಹಾಗೂ ಪೊಲೀಸ್ ನಿರೀಕ್ಷಕರು ಮತ್ತು ತನಿಖಾಧಿಕಾರಿ, ಸೈಬರ್ ಕ್ರೈಮ್, ಆರ್ಥಿಕ ಅಪರಾಧಗಳು & ನಾರ್ಕೋಟಿಕ್ಸ್ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ಗೋಲ್ಡ್ ಜ್ಯುವೆಲ್ಸ್ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಗೋಲ್ಡ್ ಜ್ಯುವೆಲ್ಸ್ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಗೋಲ್ಡ್ ಜ್ಯುವೆಲ್ಸ್ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಗೋಲ್ಡ್ ಜ್ಯುವೆಲ್ಸ್ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯ ವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಪೊಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರು ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಹಾಗೂ ಪೊಲೀಸ್ ನಿರೀಕ್ಷಕರು ಮತ್ತು ತನಿಖಾಧಿಕಾರಿ, ಸೈಬರ್ ಕ್ರೈಮ್, ಆರ್ಥಿಕ ಅಪರಾಧಗಳು & ನಾರ್ಕೋಟಿಕ್ಸ್ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಡುಪಿ ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004(2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ:

“ಆದೇಶ”

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಗೋಲ್ಡ್ ಜ್ಯುವೆಲ್ಸ್ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿಗೆ ಸೇರಿದ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹಾಗೂ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು

ಮುಟ್ಟುಗೊಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ರೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ರೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಗೋಲ್ಡ್ ಜ್ಯುವೆಲ್ಸ್ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ರೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ 1 ಮತ್ತು 2ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹಾಗೂ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಹಾಗೂ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಸೇವೆಗಳು-1
ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-1

ಕುಂದಾಪುರ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣಾ ಅಕ್ರ 31/2021 ರಲ್ಲಿ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಚರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳು.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತು ಪಟ್ಟಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಸ್ವತ್ತು (ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳು)	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜು ಮೌಲ್ಯ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)
7.	33/2021	27.03.2021	955 gram 940 m.grams	38,23,760/-
8.	34/2021	06.04.2021	1 kg 240 gram 610 m.grams	49,62,440/-
9.	35/2021	08.04.2021	1 kg 638 gram 040 m.grams	65,52,160/-
10.	41/2021	26.04.2021	3 kg 654 gram 300 m.grams	1,46,17,200/-
11.	57/2021	12.07.2021	603 gram 430 m.grams	24,13,720/-
12.	63/2021	19.08.2021	1 kg 861 gram 969 m.grams	74,47,876/-
Total			9 kg 954 gram 289 m. grams	3,98,17,156/-

ಪರಾ: ಮೇಲಿನ ಕೋಷ್ಠಕದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ತನಿಖಾಧಿಕಾರಿ ಯವರು ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಖಜಾನೆಯಲ್ಲಿ ಇರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 210 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2023

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)

ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಸೇವೆಗಳು-1,
ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-2

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ, ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ.62/6ಡಿ2ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 54 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಎಚ್. ಶೇಖರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಪ್ರಭಾಕರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಧಿನಕರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ:ಎಂ.ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು.	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕ ರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
2	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಹಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ. 62/6ಡಿ2ಬಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 88 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಎಚ್. ಶೇಖರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಪ್ರಭಾಕರ್ ಎನ್. ಶೆಟ್ಟಿ, ದಿನಕರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ್ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು.	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
3	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು ವಕ್ಕಾಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ. 142/1 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 36 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಎಂ. ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು, ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಜಿ. ಶೆಟ್ಟಿ	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
4	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋಟೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮದ, ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ.234/9 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 10 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ: ಎಂ. ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು,	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
5	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು ಕೋಟೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮದ ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ. 234/8 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 6 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಎಂ. ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
6	ಬ್ರಹ್ಮಾವರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕಾಡೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ : 13/6, 13/7, 13/8, 13/9, 13/10, 13/11, 13/13, 13/15, 13/16, 13/17, 13/4ಪಿ29, 14/3ಪಿ2, 13/5, 13/12, 13/14 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 4 ಸೆಂಟ್ಸ್, 11 ಸೆಂಟ್ಸ್, 4 ಸೆಂಟ್ಸ್, 26 ಸೆಂಟ್ಸ್, 8 ಸೆಂಟ್ಸ್, 29 ಸೆಂಟ್ಸ್, 19 ಸೆಂಟ್ಸ್, 23 ಸೆಂಟ್ಸ್, 71 ಸೆಂಟ್ಸ್, 55 ಸೆಂಟ್ಸ್, 12 ಸೆಂಟ್ಸ್, 1 ಎಕರೆ 16 ಸೆಂಟ್ಸ್, 33 ಸೆಂಟ್ಸ್, 1 ಎಕರೆ 4 ಸೆಂಟ್ಸ್, 20 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಒಟ್ಟು 5 ಎಕರೆ 35 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಎಂ. ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ, ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆ	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲಿಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
7	ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು ಹಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ: ಸ.ನಂ. 62/6ಡಿ2ಸಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 0.0225 ಸೆಂಟ್ಸ್	ಎಚ್. ಶೇಖರ ಶೆಟ್ಟಿ, ಪ್ರಭಾಕರ್ ಎನ್. ಶೆಟ್ಟಿ, ದಿನಕರ್ ಎನ್ ಶೆಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಆರೋಪಿ ಗಣೇಶ್ ಶೆಟ್ಟಿ, ತಂದೆ ದಿ ಗೋಪಾಲ ಶೆಟ್ಟಿ ಮೊಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ & ಅಂಚೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕು,	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಪ್ರತಿ	*	-	* ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಸಂಖ್ಯೆ:ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 210 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2023

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಪ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಸೇವೆಗಳು-1,
ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)